

ZMLUVA O DIELO

Č. NHP 3/2016

Na zhotovenie projektu stavby pre stavebné povolenie a realizáciu, ako aj na inžiniersku činnosť uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba : DETSKÉ IHRISKO, Kristy

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Obec Kristy
Kristy 83
072 55 Kristy
Štatutárny zástupca: Anna Janošová - starosta
bankové spojenie: VUB a.s. exp. Sobrance
IBAN číslo účtu : SK24 0200 0000 0000 2832 5552
IČO: 00 325 384
DIČ: 2020740854
Tel.: 056/65 98 415
Mobil : 0911 930 998
e-mail : kristy@lekosonline.sk

1.2. Zhotoviteľ: NH PARTNER s.r.o.
Jantárová 30, 040 01 Košice
zastúpený: Ing. Norbert Horváth - konateľ
bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Košice
IBAN číslo účtu : SK 51 7500 0000 0040 1693 8587
IČO: 46 901 621
DIČ: 2023632039
IČ DPH SK 2023632039
Mobil : 0944 469 204
e-mail : nhpartner@gmail.com

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje (na základe osobného objednania objednávateľa dňa 26.2.2016) podľa podmienok tejto zmluvy na:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu „Detské ihrisko, Kristy“.
Projektové dokumentácia /ďalej PD/ bude vypracovaná ako jednostupňový zjednodušený

projekt v zmysle Stavebného zákona, jedná sa o jednoduchú stavbu. PD bude odovzdaná v 4-roch vyhotoveniach s nasledujúcimi časťami :

- **Architektonicko-stavebné riešenie** (*Technická správa*, fotodokumentácia východiskového stavu a výkresová dokumentácia navrhovaného stavu),
- **Rozpočet a Výkaz výmer** v 2 vyhotoveniach,
- **Rozpočet a Výkaz výmer, výkresy** zaslané elektronicky mailom (EXCEL, PDF)

b) **autorský dozor** - kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bodu a)**, podľa požiadaviek investora

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentáciu pôvodného stavu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu a uhradiť náklady na autorský dozor v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté sumy za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu **2.1a)**: **do 15.3. 2016**
- predmet plnenia podľa bodu **2.1b)** účasť na kontrolných dňoch na základe písomného pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.
- 4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

- 5.1 Za bod **2.1a)** článku II. **Predmet plnenia** sumu: **333,33 € bez DPH (400€ s DPH)**
- 5.2 Za bod **2.1b)** článku II. **Predmet plnenia** sumu: za každú, aj začatú hodinu **20,- € bez DPH** + kilometrovné **0,50 €/ km**, najmenej **70,- € bez DPH** za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Do **3 dní** odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) na **I. etapovú platbu** (v nadväznosti na bod 5.1 článku V. **Cena prác**), t.j. na sumu **150,00 € bez DPH**. Splatnosť tejto faktúry je **10 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Do **7 dní** odo dňa odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie podľa bodu 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) na **II. etapovú platbu** (v nadväznosti na bod 5.1 článku V. **Cena prác**), t.j. na sumu **183,33 € bez DPH**. Splatnosť tejto faktúry je **10 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi
- 6.3 Vždy do **5 dní** od uplynutia kalendárneho mesiaca v súlade s bodom 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom 5.2 článku V. **Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu hodín účasti na kontrolných dňoch a odjazdenej vzdialenosti v danom kalendárnom mesiaci. Súčasťou tohto daňového dokladu musí byť obojstranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do **10 dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.4 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady v projektovej dokumentácii odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUYTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu 2.1 v dohodnutom termíne (článok III. **Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku V. **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. **Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Tento návrh zmluvy nadobúda charakter platnej zmluvy okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluvný vzťah vzniká prejavom súhlasu podpismi oboch strán zmluvy, s celým obsahom návrhu.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa, podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Kristy, 26. 2. 2016

Košice, 26.2.2016

Objednávateľ:

Anna Janošová
starosta



JIN PARTNER s.r.o.
Lantárová 30, 040 01 Košice
IČO: 46 901 621, IČ DPH: SK2023632039
Zhotoviteľ

Ing. Norbert Horváth
konateľ